



Федеральное государственное автономное
образовательное учреждение высшего образования
**«Волгоградский
государственный университет»**

**ПОРЯДОК
оплаты за проживание
в общежитии**

16.06.2025 г. № 01-23-2359

УТВЕРЖДАЮ

Ректор

 А.А. Карпина

«16»

2025

1. Общие положения

1.1. Порядок оплаты за проживание в общежитии (далее – Порядок оплаты) определяет порядок и размер платы за проживание и предоставление дополнительных услуг в общежитии федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Волгоградский государственный университет» (далее - Общежитие).

1.2. Настоящий Порядок оплаты разработан в соответствии с Жилищным кодексом РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Федеральным законом РФ от 21.12.1996 №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Федеральным законом РФ от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федеральным законом РФ от 28.06.2014 № 182-ФЗ «О внесении изменений в статью 100 Жилищного кодекса РФ и статью 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии", Методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций от 20.03.2014 № НТ-362/09, приказом Минобрнауки России от 15.08.2014 №1010 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего профессионального образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации", письмами Минобрнауки России от 15.07.2014 №ДЛ-208/09 "О выселении из студенческих общежитий в летний период», от 07.04.2020 №МН-13/ВФ-948 «О снижении (приостановке взимания) платы за наем и платы за коммунальные услуги при временном выезде обучающихся», от 05.08.2022 №МН-7/4520 «О поддержке обучающихся, имеющих детей», Уставом федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Волгоградский государственный университет» (далее – ВолГУ/Университет).

1.3. Жилые помещения в Общежитии предоставляются в порядке, установленном локальными нормативными актами Университета. С каждым проживающим в жилом

Название документа: Порядок оплаты за проживание в общежитии		
Разработчик: Заведующий общежитием Н.С. Юргалова	Страница: 1 из 4	Версия: 4н
Копии с данного оригинала при распечатке недействительны без заверительной надписи		

помещении в Общежитии заключается договор найма жилого помещения в общежитии специализированного жилищного фонда ВолГУ (далее – Договор найма жилого помещения в общежитии) в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации.

2. Порядок и размер платы за проживание в общежитии

2.1. Порядок и размер платы за проживание в Общежитии определяется локальными нормативными актами Университета, принимаемыми с учетом мнения совета обучающихся и представительного органа обучающихся, действующих в Университете, (далее – представительные органы обучающихся Университета) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2. Условия предоставления и перечень услуг, порядок проживания и взимания платы с проживающих в Общежитии определяются Договором найма жилого помещения в общежитии.

2.3. Плата за проживание в Общежитии включает в себя плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги.

2.4. Размер платы за пользование жилым помещением (плату за наем) в Общежитии устанавливается в зависимости от качества, благоустройства, месторасположения и планировки жилых помещений в общежитии и не может превышать максимальный размер платы, установленный Минобрнауки России.

2.5. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

2.6. Размер платы за пользование жилым помещением (плату за наем) и платы за коммунальные услуги с проживающих в Общежитии устанавливаются приказами ректора Университета, издаваемыми с учетом мнения представительных органов обучающихся Университета. Приказы доводятся до сведения проживающих путем размещения на официальном сайте ВолГУ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.7. Проживающие, в том числе поступившие в Университет с оплатой расходов на их образование, оплачивают за проживание в Общежитии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, если иное не предусмотрено их договорами на обучение.

2.8. Размер платы за проживание в Общежитии, освобождение от оплаты за проживание в Общежитии регламентируются соответствующими законодательными актами Российской Федерации.

2.9. От платы за проживание в Общежитии освобождаются обучающиеся, являющиеся детьми-сиротами, детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя.

2.10. От внесения платы за пользование жилым помещением (плату за наем) в Общежитии освобождаются следующие обучающиеся:

- являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- являющиеся детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства;
- подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

Название документа: Порядок оплаты за проживание в общежитии		
Разработчик: Заведующий общежитием Н.С. Юргалова	Страница: 2 из 4	Версия: 4н
Копии с данного оригинала при распечатке недействительны без заверительной надписи		

- являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;
- являющиеся получателями государственной социальной помощи;
- из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе";
- принимавшие участие в специальной военной операции;
- являющиеся детьми граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции.

2.11. Университет вправе локальными нормативными актами, принимаемыми с учетом мнения представительных органов обучающихся Университета, снизить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и (или) размер платы за коммунальные услуги в Общежитии или не взимать такую плату с отдельных категорий проживающих, в том числе:

- обучающихся, принимавших участие в специальной военной операции;
- обучающихся, являющихся детьми граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции;
- обучающихся, имеющих несовершеннолетних детей и проживающих с ними в Общежитии;
- обучающихся, признанных беженцами, и (или) являющиеся детьми лиц, признанных беженцами;
- обучающихся, прибывших из районов, в которых объявлен режим чрезвычайной ситуации;
- обучающихся, оказавшихся (находящихся) в непредвиденной чрезвычайной и (или) трудной жизненной ситуации.

2.12. Предоставление льгот по оплате за Общежитие, то есть освобождение от оплаты или снижение размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и (или) размера платы за коммунальные услуги в Общежитии, осуществляется при наличии у проживающих, претендующих на предоставление указанных льгот, соответствующих документов, свидетельствующих о принадлежности к той или иной категории, имеющих льготы по оплате.

2.13. Плата за проживание в Общежитии для работников ВолГУ, членов семей обучающихся и работников ВолГУ устанавливается в размере стоимости содержания одного койко-места в месяц.

2.14. Семейные проживающие вносят плату за проживание в Общежитии за число мест в занимаемой семьей комнате, которое определено паспортом Общежития.

2.15. Плата за проживание в Общежитии для размещаемых в комнатах с улучшенными условиями определяется на основании тарифов стоимости койко-места, установленных локальными нормативными актами, принимаемыми с учетом мнения представительных органов обучающихся Университета.

2.16. Перерасчет платы за проживание в Общежитии производится бухгалтерией Университета в случае документально оформленного временного выезда (выбытия) проживающего из Общежития, в том числе на период каникулярного времени. Порядок перерасчета определяется локальными нормативными актами, принимаемыми с учетом мнения представительных органов обучающихся Университета.

Название документа: Порядок оплаты за проживание в общежитии		
Разработчик: Заведующий общежитием Н.С. Юргалова	Страница: 3 из 4	Версия: 4н
Копии с данного оригинала при распечатке недействительны без заверительной надписи		

2.17. Стоимость проживания в Общежитии для иногородних обучающихся других организаций, подведомственных Минобрнауки России, путешествующих по России в период каникул, на период нахождения на территории города Волгограда во время путешествия, устанавливается на уровне не выше стоимости проживания, предусмотренной локальными нормативными актами для обучающихся Университета.

3. Порядок и размер платы за предоставление дополнительных услуг

3.1. Университет вправе оказывать проживающим в Общежитии с их согласия дополнительные (платные) услуги.

3.2. Порядок предоставления и размер платы дополнительных услуг в Общежитии определяются локальными нормативными актами, принимаемыми с учетом мнения представительных органов обучающихся Университета.

3.2. Дополнительные услуги, не связанные с образовательным процессом, такие как проживание в отдельной комнате, комнате с улучшенными условиями, пользование компьютерной сетью Интернет, пользование дополнительными бытовыми услугами, дополнительные меры по обеспечению безопасного проживания в общежитии и т.д. предоставляются исключительно по желанию обучающихся, и определяются перечнем, объемом и качеством предоставляемых услуг.

3.3. Условия предоставления, перечень услуг и порядок взимания платы за дополнительные услуги определяются отдельным двухсторонним договором между Университетом и проживающим.

Заведующий общежитием

Н.С. Юргалова

СОГЛАСОВАНО:

Проректор по ФЭР

Е.Г. Русскова

Проректор по АХР

А.А. Горошилов

Начальник юридического отдела

Т.А. Докучаева

Начальник управления экономики

О.В. Фишер

Главный бухгалтер

Н.А. Соина

Начальник общего отдела

Ю.О. Борщ

Председатель профсоюзной организации обучающихся

Р.В. Колобанов

Председатель Студенческого совета обучающихся

Д.Б. Почахов

Председатель Студенческого совета общежития

А.Д. Изергина

Название документа: Порядок оплаты за проживание в общежитии		
Разработчик: Заведующий общежитием Н.С. Юргалова	Страница: 4 из 4	Версия: 4н
Копии с данного оригинала при распечатке недействительны без заверительной надписи		